



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143407 Московская область, г. Красногорск,
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

Тел.: (498)626-30-00; факс: (498) 626-30-01.
<http://msk.mosreg.ru>; e-mail: minstrk@mosreg.ru

29.01.2016 в ОГЭГ-1028/9.2

Г. Чемоданову

9267674747@mail.ru

Администрация Губернатора
Московской области Управление по работе
с обращениями граждан
(на № ОГ-2828/2016 от 18.01.2016)

Ваше обращение в адрес Губернатора Московской области А.Ю. Воробьева по вопросу реализации инвестиционного проекта строительства жилого комплекса «Западные ворота столицы» по адресу: Московская область, р.п. Новоивановское, вблизи дер. Марфино (застройщик – ООО «Корпорация «Союз-Возрождение»), по поручению рассмотрено.

В соответствии с Законом Московской области от 01.07.2010 № 84/2010-ОЗ «О защите прав граждан, инвестировавших денежные средства в строительство многоквартирных домов на территории Московской области» решением Совета депутатов Одинцовского муниципального района от 30.10.2015 № 8/10 данный объект признан проблемным.

Ввиду недостаточного финансирования строительство корпусов № 2, 3 (II очередь) не ведется. По корпусу № 4 (III очередь) в соответствии с графиком выполняются монолитные работы на уровне 15 этажа.


В целях обеспечения инвестиционной эффективности проекта строительства для возможности обеспечения всех категорий пострадавших граждан, рассматривается вопрос по корректировке технико-экономических показателей жилого комплекса и переработке проекта планировки территории.

Для гарантированного завершения строительства объекта планируется реализация механизма, предусматривающего финансирование работ ПАО Банк «ВТБ» и передача юридического лица ООО «Корпорация «Союз-Возрождение» под контроль Банка.

Дополнительно сообщая, что реализация любых договорных отношений и урегулирование споров осуществляются в рамках законодательства Российской

Федерации в соответствии с условиями договора, непосредственно участниками договора путем переговоров сторон или в судебном порядке.

Первый заместитель министра

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

А.В. Куприянов