



«УТВЕРЖДАЮ»

Первый заместитель
руководителя Администрации

М. А. Пайсов

« 17 » ноября 2015 г.

ПРОТОКОЛ № 1 от 11 ноября 2015 года
заседания Рабочей группы по взаимодействию и защите прав граждан –
пострадавших соинвесторов на объекте ЖК «Западные ворота столицы»

Присутствующие лица и организации:

№	Ф.И.О.	Организация, должность
Члены Рабочей группы		
1.	Пайсов Михаил Алексеевич	Первый заместитель руководителя Администрации
2.	Тесля Александр Александрович	Заместитель руководителя Администрации
3.	Зюзина Елена Владимировна	Начальник отдела Управления жилищно-коммунального хозяйства
4.	Кувшинникова Галина Борисовна	Председатель Комитета по строительству и развитию дорожно-транспортной инфраструктуры
5.	Алексеева Анна Сергеевна	Начальник отдела по строительству
6.	Буленков Алексей Павлович	И.о. Главы г.п. Новоивановское
7.	Борщенко Владимир Иванович	Начальник управления по организации завершения строительства проблемных объектов Министерства строительного комплекса Московской области
8.	Саленко Олег Юрьевич	Заместитель начальника Отдела строительного надзора № 1 Главного управления государственного строительного надзора Московской области
9.	Цыбуляк Максим Александрович	Председатель Комиссии по ЖКХ, дорожному хозяйству, транспорту и строительству Общественной палаты Одинцовского муниципального района Московской области
10.	Позиков Станислав Алексеевич Колганов Сергей Николаевич Цилина Галина Алексеевна Новиков Александр Анатольевич Черткова Лидия Александровна Кашкирова Галина Аркадьевна	Граждане-соинвесторы строительства ОЖК «Западные ворота столицы»:

Приглашенные организации		
11	Соловьев Руслан Викторович Калина Владимир Леонтьевич	Руководитель юридического департамента Группы компаний ЗАО «ИСК «ЭНБИЭМ» Руководитель проекта Группы компаний ЗАО «ИСК «ЭНБИЭМ»
12	Маркова Лариса Николаевна Стебаков Владимир Николаевич	Вице-Президент ООО «Корпорация «Союз-Возрождение» Технический директор ООО «Корпорация «Союз-Возрождение»
Также присутствовали		
13	Коркодинов Дмитрий Сергеевич	

Повестка дня:

1. Завершение строительства ЖК «Западные ворота столицы» в районе деревни Марфино Одинцовского района Московской области.
2. Обеспечение прав граждан-пострадавших соинвесторов.

Вопросы, предложенные к включению в повестку, представителями инициативной группы:

3. Завершение работы по составлению списка пострадавших граждан КТ СИ, которым ООО «Корпорация «Союз-Возрождение» отказывает в предоставлении жилой площади.
4. Включение в инвестиционный контракт в качестве обременения списка граждан с указанием выделяемой жилой площади.
5. Недопустимость вывода застройщиком ООО «Корпорация «Союз-Возрождение» площадей, которые предусмотрены для обеспечения пострадавших дольщиков КТ СИ, на коммерческую фирму ЗАО «ТехноСтиль».
6. Возбуждение уголовного дела, в связи с правонарушениями руководителей застройщика ООО «Корпорация «Союз-Возрождение».

Заслушав членов Рабочей группы по вопросам повестки дня

Решили:

1. В связи с тем, что ООО «Корпорация «Союз-Возрождение» и ЗАО «ИСК ЭНБИЭМ» планируется передать под управление Банка ВТБ, который и осуществит финансирование строительства ЖК «Западные ворота столицы», принять к сведению намерение Банка ВТБ осуществить до конца ноября анализ затрат, необходимых для завершения строительства ЖК «Западные ворота столицы» и удовлетворения требований пострадавших соинвесторов.

Срок до: 30.11.2015.

2. Министерству строительного комплекса Московской области провести работу, связанную с завершением составления списка пострадавших граждан на объекте ЖК «Западные ворота столицы».

Срок: конец ноября

3. Гражданам, входящим в состав Рабочей группы, провести работу по изучению списка пострадавших граждан на объекте ЖК «Западные ворота столицы» Министерства строительного комплекса Московской области.

4. Гражданам, входящим в состав Рабочей группы, довести полученную информацию до сведения граждан-пострадавших соинвесторов и активизировать работу по подаче гражданами документов в Министерство строительного комплекса для их рассмотрения, учета и включения в «Реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены».

5. Гражданам, входящим в состав Рабочей группы, предоставить в Управление правового обеспечения Администрации имеющуюся информацию о выводе застройщиком площадей на ЗАО «ТехноСтиль» и иную информацию, необходимую для подготовки заявления в правоохранительные органы для возбуждения уголовных дел.

Срок: конец ноября

6. Управлению правового обеспечения Администрации (Тесля А.А.) на основании предоставленных данных подготовить в МУ МВД России «Одинцовское» заявление о возбуждении уголовных дел в отношении руководящих лиц ООО «Корпорация «Союз-Возрождение» и ЗАО «ИСК «ЭНБИЭМ».

Срок: конец ноября