



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Маршала Жукова ул., д.28, Одинцово, 143000,

Тел. 596-1432, факс (495)599-7138

E-mail: adm@odin.ru

http://www.odin.ru

ОКПО 04034378, ОГРН 1025004066966

ИНН/КПП 5032004222/503201001

16.07.2015

№ 2.37/8441

На № _____ от _____

Администрация Одинцовского муниципального района Московской области рассмотрела Ваше обращение от 15.06.2015 в электронную приемную Главы Одинцовского муниципального района А.Р. Иванова (вх. от 17.06.2015 № 8441) и сообщает.

В целях защиты прав граждан-пострадавших от недобросовестной деятельности 23.04.2015 состоялось заседание Комиссии по защите прав пострадавших граждан - соинвесторов и завершению строительства проблемных объектов на территории Одинцовского муниципального района Московской области (далее – Комиссия) по вопросу признания объекта строительства - ОЖК «ЗВС» «проблемным» объектом, итогом которого стало принятие решения о направлении на рассмотрение и утверждение Советом депутатов Одинцовского муниципального района Московской области (далее Совет депутатов) решения о признании ОЖК «ЗВС» «проблемным» объектом.

28.04.2015 Решением № 1/4 Совета депутатов Одинцовского муниципального района Московской области корпуса № 2, № 3 и № 4, входящие в состав ОЖК «ЗВС» признаны проблемными объектами строительства.

Министерством строительного комплекса Московской области совместно с Администрацией Одинцовского муниципального района готовятся предложения о возможных механизмах завершения строительства объекта и обеспечения прав пострадавших граждан из расчета обеспечения их не более чем одной квартирой.

В соответствии с п. 1.2. протокола совещания, проведенного 28.04.2015 заместителем Председателя Правительства Московской области Г.В. Еляньюшкиным «О завершении строительства ЖК «Западные ворота столицы» в Одинцовском районе вблизи д. Марфино и удовлетворении прав граждан-соинвесторов, пострадавших при строительстве объекта», после

утверждения Губернатором Московской области А.Ю. Воробьевым механизма завершения строительства данного объекта будет организовано создание Рабочей группы с участием граждан-соинвесторов строительства объекта и других заинтересованных лиц по формированию Реестра граждан, пострадавших при инвестировании строительства ОЖК «ЗВС», на основании разработанных Министерством строительного комплекса Московской области критериев.

Строительство 2 и 3 корпусов в настоящее время не осуществляется в связи с окончанием срока действия разрешений на строительство данных объектов.

Согласно Закону Московской области от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области» (в ред. Закона Московской области от 30.12.2014 № 211/2014-ОЗ) с 01.01.2015 полномочия органов местного самоуправления городских поселений по подготовке и выдаче разрешений на строительство и вводу объектов в эксплуатацию осуществляются Министерством строительного комплекса Московской области.

В настоящее время дорожная карта по завершению строительства ОЖК «Западные ворота столицы» проходит согласование с Правительством Московской области в лице Министерства строительного комплекса Московской области.

После прохождения процедуры согласования и утверждения дорожная карта будет размещена на сайте Администрации Одинцовского муниципального района: www.odin.ru.

Исполняющий обязанности
Первого заместителя
Руководителя Администрации



Г.Б. Кувшинникова