

ПАМЯТКА

для граждан-обманутых дольщиков проекта «Западные ворота Столицы»

Для граждан,

- имеющих вступившие в законную силу судебные акты, о признании права на долю в незавершенном объекте;
- имеющих Свидетельство о праве собственности на долю в незавершенном объекте, зарегистрированном в органах, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Приём граждан для работы с документами будет осуществляться по адресу:

г. Красногорск, бульвар Строителей, 4-1, 11-тый этаж.

Запись на приём проводится по телефону, согласно контактам, предоставленным инициативной группой. В здании действует пропускной режим.

Каждый гражданин, явившийся на приём должен иметь при себе:

- Паспорт (внутренний паспорт гражданина РФ);
- Пакет договорных документов, состоящий из всей цепочки договоров, дополнительных соглашений, соглашений о расторжении, уведомлений, заявлений, платёжных документов, выписок из ЕГРП, решений судов и Постановлений о признании потерпевшим;
- Если действовать предстоит от чьего-то имени, необходима нотариальная, генеральная доверенность.

ВАЖНО! Все вышеуказанные документы необходимо предоставить для сверки в оригиналах и нотариально заверенных копиях, которые остаются у сотрудника, ведущего приём.

После завершения строительства и получения разрешения на ввод в эксплуатацию жилого дома, каждая квартира, в отношении которой вынесены судебные решения о признании права на долю в незавершенном объекте или зарегистрировано право собственности, будет передана Застройщиком гражданину по Акту приёма-передачи, который подтвердит законность его прав.